

停車場資訊概況說明書

場名 (地號)	鳳山區竹子腳段 298-51 地號國有土地設置停車場委託經營管理案				
位置	鳳山區鳳東路 3 巷，明德橋旁				
土地 歸屬	<input type="checkbox"/> 自有管用地。 <input checked="" type="checkbox"/> 臨時借用土地；得標人應配合機關借用期限辦理停車場登記證更新作業與其他規定事項。				
電錶	<input type="checkbox"/> 現場已裝設電錶。 <input type="checkbox"/> 電表申辦中，若不及於得標人履約前完成，由得標人協助代辦。 <input checked="" type="checkbox"/> 現場無電錶，由得標人自行申辦裝設。				
停車 資訊	<input checked="" type="checkbox"/> 素地	● 本場屬素地，投標人應自行規劃興建停車場後營運；格位配置及收費方式由投標人自行規劃，並應符合法規及契約規範。 ● 得標人辦理停車場命名前應先與機關商定後再進行相關事宜。減少重名、誤導或名稱不得宜之情形發生。			
	<input type="checkbox"/> 停車場	類型	格位數	計費方式	計費費率
		大型汽車	格	計 收費	<input type="checkbox"/> 每 30 分鐘 元為上限。 <input type="checkbox"/> 每次 元為上限。
		小型汽車	格	計 收費	<input type="checkbox"/> 每 30 分鐘 15 元為上限。 <input type="checkbox"/> 每次 30 元為上限。
		普通機車	格	計 收費	<input type="checkbox"/> 免費停車。 <input type="checkbox"/> 每 30 分鐘 元為上限。 <input type="checkbox"/> 每日每次 元為上限。
		格位、計費及費率以現場告示為準；機關保有依業務需求調整之權力。			
		<input type="checkbox"/> 本場屬立體停車場(地 <input type="checkbox"/> 上__層 <input type="checkbox"/> 下__層)；得標人應投保公共意外責任險(含附險)及商業火災險(含附險，每年總保額至少 新臺幣 萬元)。如保險公司估算之建物價值不足前揭規定者，得標人應依保險公司估算之建物價值投保。 <input type="checkbox"/> 已設有身心障礙專用停車位。 <input type="checkbox"/> 已設有孕婦及育有六歲以下兒童專用格位。			
里民優惠月票	訂價上限	優惠里別		販售數量	
	元			張	
營運 整備	<input checked="" type="checkbox"/> 應設車辨系統； <input checked="" type="checkbox"/> 應設收費系統； <input checked="" type="checkbox"/> 應設計數系統； <input checked="" type="checkbox"/> 應設監視系統。 <input checked="" type="checkbox"/> 應設充電功率規格可達 7kW(含)以上之電動汽車充電樁(2 槍)。				
場域 整修	整修鋪面： <input type="checkbox"/> 全場域 <input type="checkbox"/> __停車區 <input type="checkbox"/> 人行空間。 設置車檔： <input type="checkbox"/> 停車格 <input type="checkbox"/> 停車場四周。 <input type="checkbox"/> 設置照明設施(雙臂式燈組至少__盞)。 補充：投標人應自行勘查評估，倘部分鋪面有不平整情形，並說明自主整修規劃(以平整及安全為規劃原則)。				
補充 說明	➤ 相關收費及月票販售、服務整備細項規定及其他應遵守事宜，煩請投標人詳閱「 收費營運及場務管理規範 」。 ➤ 除契約規定本場之優惠月票外，廠商應另訂定月票原價金額、一般優惠				

月票金額，以適用不同身分之購票申請人；本場無特別載記里民優惠月票時，廠商應主動訂定之。

- 停車場須依高雄市公共停車場管理自治條例第四條之一規定，設 10% 以上面積為透水鋪面。
- 本案基地範圍(紅色範圍)為示意圖，實際依現地點交為準，面積約 2,983 平方公尺。
- 停車場出入口原則應由沿基地西側(基地範圍示意圖之黑色虛線框所示)廠商自行設置之長度 15 公尺以上，寬度 6 公尺以上通路聯外；且該通路與鳳東路 3 巷銜接處須設置反射鏡及出車警示燈。
- 停車場鋪面施工請依收費營運及場務管理規範-貳-素地興建平面停車場規範辦理，倘採瀝青混凝土鋪面者，須以 20 公分以上厚度之級配層或其他適當材質設置基底層；倘採混凝土鋪面者，須以鋼線網加勁，澆置後表面須以機械粉光並適度刷毛處理。

-

