

行政院人事行政總處 函

地址：臺北市濟南路一段2-2號10樓
傳真：02-23971793
承辦人：歐宛寧
電話：02-23979298#651
E-Mail：own1231@dgpa.gov.tw

受文者：高雄市政府

發文日期：中華民國104年10月14日
發文字號：總處給字第1040049267號
速別：最速件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明三(104E005756_1_1411522383964.docx)

主旨：中華郵政股份有限公司宣布自104年9月30日起調降2年期定期儲金機動利率0.07%，調整後利率為1.305%，本總處（評選金融機構承作）提供之各項優惠貸款利率配合於是日調整如說明，請查照轉知所屬機關（構）同仁參考運用。

說明：

- 一、為減輕公教員工購屋貸款壓力及解決資金需求，本總處公開徵選金融機構辦理下列兩項優惠貸款，請有需求之公教員工逕洽承辦銀行各分行辦理。各項貸款利率說明如下：
 - (一)築巢優利貸－全國公教員工房屋貸款：自104年1月1日起至105年12月31日止，由中國信託商業股份有限公司承作。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%）固定加碼0.465%計算，調整後利率為1.77%。
 - (二)貼心相貸－全國公教員工消費性貸款：自104年7月1日起至107年6月30日止，由臺灣土地銀行股份有限公司承作。貸款利率按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（

高雄市政府 1041014



10405769400

1.305%) 固定加碼0.505%計算，調整後利率為1.81%

。

二、另中央公教員工如發生傷病住院、疾病醫護、喪葬或災害等急難事故，依「中央公教人員急難貸款實施要點」規定，最高可申請新臺幣（以下同）50萬元或60萬元之急難貸款，其利率係按郵政儲金2年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%）固定減碼0.025%計算，調整後利率為1.28%。

中央機關、學校公教同仁如有需求，可覓據一名公教員工為保證人，並檢具相關證明文件向服務機關、學校申請後，循序送本總處辦理。

三、檢附目前各項公教人員優惠貸款現行利率一覽表1份供參

。

正本：總統府秘書長、立法院秘書長、司法院秘書長、考試院秘書長、監察院秘書長、國家安全會議、中央研究院、國史館、最高法院、最高行政法院、公務員懲戒委員會、臺灣高等法院、臺北高等行政法院、臺中高等行政法院、高雄高等行政法院、智慧財產法院、法官學院、考選部、銓敘部、公務人員保障暨培訓委員會、公務人員退休撫卹基金監理委員會、審計部、國家安全局、行政院各部會行總處署（不含行政院人事行政總處）、臺灣省政府、福建省政府、臺灣省諮議會、各直轄市政府、各直轄市議會、各縣市政府、各縣市議會、臺灣銀行股份有限公司、彰化商業銀行股份有限公司、華南商業銀行股份有限公司、國泰人壽保險股份有限公司、中國信託商業銀行股份有限公司、合作金庫商業銀行、臺灣中小企業銀行股份有限公司、臺灣土地銀行股份有限公司

副本：行政院人事行政總處人事室（含附件）



公教員工各項優惠貸款現行利率一覽表

製表日期：104 年 10 月

貸款名稱	開辦日期及承作廠商	利率調整機制	目前利率
築巢優利貸－全國公教員工房屋貸款	95.11.1 至 96.10.31 臺灣銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.265% 計算，機動調整。	1.57%
	96.11.1 至 98.10.31 彰化銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.265% 計算，機動調整。	1.57%
	98.11.1 至 101.12.31 華南銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.265% 計算，機動調整。	1.57%
	102.1.1. 至 103.12.31 國泰人壽	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.365% 計算，機動調整。	1.67%
	104.1.1. 至 105.12.31 中國信託	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.465% 計算，機動調整。	1.77%
貼心相貸－全國公教員工消費性貸款	96.1.1 至 97.12.31 合作金庫銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.365% 計算，機動調整。	1.67%
	98.1.1 至 99.12.31 臺灣中小企業銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.345% 計算，機動調整。	1.65%
	100.1.1 至 101.6.30 臺灣中小企業銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.345% 計算，機動調整。	1.65%
	101.7.1 至 104.6.30 臺灣中小企業銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.345% 計算，機動調整。	1.65%
	104.7.1 至 107.6.30 臺灣土地銀行	按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定加碼 0.505% 計算，機動調整。	1.81%
中央公教人員急難貸款		按郵政儲金 2 年期定期儲蓄存款機動利率（1.305%） 固定減碼 0.025% 計算，機動調整。	1.28%

註：中華郵政股份有限公司自 104 年 9 月 30 日起調降 2 年期定期儲金機動利率調降 0.07%，調整後利率為 1.305%。