收支餘絀表

中華民國112年12月份

対象性の				本 月	份			本年度截止本月	份累計數	
業務收入 1.488.633,000 137.871,863 128.598,000 9.273,863 7.21 1.532,535,075 1.488.633,000 43.902,075 2.5	科目				比較增源	ţ			比較增減	
対象性の		正預昇數 	實際數	預算數	金額	%	實際數	預算數	金額	%
管理収入 1,200,350,000 110,670,362 102,353,000 8,317,362 8.13 1,181,369,213 1,200,350,000 -18,980,787 -1.5 租金及權利金收入 238,849,000 3,095,983 9,040,000 -5,944,017 -65.75 281,527,768 238,849,000 42,678,768 17.3 土地租金收入 24,205,000 1,661,151 1,614,000 47,151 2.92 25,493,082 24,205,000 1,288,082 5.5 其他建築物租金收入 5,052,000 341,871 183,000 158,871 86.81 5,276,871 5,052,000 224,871 4.4 權利金收入 203,800,000 838,791 6,401,000 -5,562,209 -86.90 238,367,787 203,800,000 34,567,787 16.5 其他租金收入 5,792,000 254,170 842,000 -587,830 -69.81 12,390,028 5,792,000 6,598,028 113.5 微收收入 10,000,000 8,431,971 4,000,000 4,431,971 110.80 25,329,819 10,000,000 15,329,819 153.5 「停車空間代金收入 10,000,000 8,431,971 4,000,000 4,431,971 110.80 25,329,819 10,000,000 15,329,819 153.5 其他業務收入 39,434,000 15,673,547 13,205,000 2,468,547 18.69 44,308,275 39,434,000 4,874,275 12.5 其他補助收入 19,389,000 9,281,704 9,660,000 -378,296 -3.92 25,846,566 19,389,000 6,457,566 33.5 業務成本與費用 1,225,943,000 404,570,679 245,139,000 159,431,679 65.04 1,275,649,228 1,225,943,000 49,706,228 4.6	業務收入	1,488,633,000	137,871,863	128,598,000	9,273,863	7.21	1,532,535,075	1,488,633,000	43,902,075	2.95
租金及權利金收入 238,849,000 3,095,983 9,040,000 -5,944,017 -65.75 281,527,768 238,849,000 42,678,768 17.8	勞務收入	1,200,350,000	110,670,362	102,353,000	8,317,362	8.13	1,181,369,213	1,200,350,000	-18,980,787	-1.58
土地租金收入	管理收入	1,200,350,000	110,670,362	102,353,000	8,317,362	8.13	1,181,369,213	1,200,350,000	-18,980,787	-1.58
其他建築物租金收入 5.052,000 341,871 183,000 158,871 86,81 5.276,871 5.052,000 224,871 4.4 模和金收入 203,800,000 838,791 6,401,000 -5.562,209 -86,90 238,367,787 203,800,000 34,567,787 16.5 其他租金收入 5.792,000 254,170 842,000 -587,830 -69,81 12,390,028 5.792,000 6.598,028 113.5 像收收入 10,000,000 8,431,971 4,000,000 4,431,971 110,80 25,329,819 10,000,000 15,329,819 153.5 停車空間代金收入 10,000,000 8,431,971 4,000,000 4,431,971 110,80 25,329,819 10,000,000 15,329,819 153.5 其他業務收入 39,434,000 15,673,547 13,205,000 2,468,547 18,69 44,308,275 39,434,000 4,874,275 12.5 其他補助收入 19,389,000 9,281,704 9,660,000 -378,296 -3.92 25,846,566 19,389,000 6,457,566 33.5 维項業務收入 20,045,000 6,391,843 3,545,000 2,846,843 80,31 18,461,709 20,045,000 -1,583,291 -7.5 業務成本與費用 1,225,943,000 404,570,679 245,139,000 159,431,679 65,04 1,275,649,228 1,225,943,000 49,706,228 4.0	租金及權利金收入	238,849,000	3,095,983	9,040,000	-5,944,017	-65.75	281,527,768	238,849,000	42,678,768	17.87
權利金收入 203,800,000 838,791 6,401,000 -5,562,209 -86.90 238,367,787 203,800,000 34,567,787 16.55 其他租金收入 5,792,000 254,170 842,000 -587,830 -69.81 12,390,028 5,792,000 6,598,028 113.55 徵收收入 10,000,000 8,431,971 4,000,000 4,431,971 110.80 25,329,819 10,000,000 15,329,819 153.55 停車空間代金收入 10,000,000 8,431,971 4,000,000 4,431,971 110.80 25,329,819 10,000,000 15,329,819 153.55 其他業務收入 39,434,000 15,673,547 13,205,000 2,468,547 18.69 44,308,275 39,434,000 4,874,275 12.55 其他補助收入 19,389,000 9,281,704 9,660,000 -378,296 -3.92 25,846,566 19,389,000 6,457,566 33.55 雜項業務收入 20,045,000 6,391,843 3,545,000 2,846,843 80.31 18,461,709 20,045,000 -1,583,291 -7.55 業務成本與費用 1,225,943,000 404,570,679 245,139,000 159,431,679 65.04 1,275,649,228 1,225,943,000 49,706,228 4.65	土地租金收入	24,205,000	1,661,151	1,614,000	47,151	2.92	25,493,082	24,205,000	1,288,082	5.32
其他租金收入 5,792,000 254,170 842,000 -587,830 -69.81 12,390,028 5,792,000 6,598,028 113.5	其他建築物租金收入	5,052,000	341,871	183,000	158,871	86.81	5,276,871	5,052,000	224,871	4.45
徴收收入 10,000,000 8,431,971 4,000,000 4,431,971 110.80 25,329,819 10,000,000 15,329,819 153.3 停車空間代金收入 10,000,000 8,431,971 4,000,000 4,431,971 110.80 25,329,819 10,000,000 15,329,819 153.3 其他業務收入 39,434,000 15,673,547 13,205,000 2,468,547 18.69 44,308,275 39,434,000 4,874,275 12.3 其他補助收入 19,389,000 9,281,704 9,660,000 -378,296 -3.92 25,846,566 19,389,000 6,457,566 33.3 兼頂業務收入 20,045,000 6,391,843 3,545,000 2,846,843 80.31 18,461,709 20,045,000 -1,583,291 -7.5 業務成本與費用 1,225,943,000 404,570,679 245,139,000 159,431,679 65.04 1,275,649,228 1,225,943,000 49,706,228 4.6	權利金收入	203,800,000	838,791	6,401,000	-5,562,209	-86.90	238,367,787	203,800,000	34,567,787	16.96
停車空間代金收入 10,000,000 8,431,971 4,000,000 4,431,971 110.80 25,329,819 10,000,000 15,329,819 153.3 其他業務收入 39,434,000 15,673,547 13,205,000 2,468,547 18.69 44,308,275 39,434,000 4,874,275 12.3 其他補助收入 19,389,000 9,281,704 9,660,000 -378,296 -3.92 25,846,566 19,389,000 6,457,566 33.3 雜頂業務收入 20,045,000 6,391,843 3,545,000 2,846,843 80.31 18,461,709 20,045,000 -1,583,291 -7.9 業務成本與費用 1,225,943,000 404,570,679 245,139,000 159,431,679 65.04 1,275,649,228 1,225,943,000 49,706,228 4.6	其他租金收入	5,792,000	254,170	842,000	-587,830	-69.81	12,390,028	5,792,000	6,598,028	113.92
其他業務收入 39,434,000 15,673,547 13,205,000 2,468,547 18.69 44,308,275 39,434,000 4,874,275 12.3 其他補助收入 19,389,000 9,281,704 9,660,000 -378,296 -3.92 25,846,566 19,389,000 6,457,566 33.3 雜項業務收入 20,045,000 6,391,843 3,545,000 2,846,843 80.31 18,461,709 20,045,000 -1,583,291 -7.9 業務成本與費用 1,225,943,000 404,570,679 245,139,000 159,431,679 65.04 1,275,649,228 1,225,943,000 49,706,228 4.6	徵收收入	10,000,000	8,431,971	4,000,000	4,431,971	110.80	25,329,819	10,000,000	15,329,819	153.30
其他補助收入 19,389,000 9,281,704 9,660,000 -378,296 -3.92 25,846,566 19,389,000 6,457,566 33.3	停車空間代金收入	10,000,000	8,431,971	4,000,000	4,431,971	110.80	25,329,819	10,000,000	15,329,819	153.30
#項業務收入 20,045,000 6,391,843 3,545,000 2,846,843 80.31 18,461,709 20,045,000 -1,583,291 -7.5 業務成本與費用 1,225,943,000 404,570,679 245,139,000 159,431,679 65.04 1,275,649,228 1,225,943,000 49,706,228 4.0	其他業務收入	39,434,000	15,673,547	13,205,000	2,468,547	18.69	44,308,275	39,434,000	4,874,275	12.36
業務成本與費用 1,225,943,000 404,570,679 245,139,000 159,431,679 65.04 1,275,649,228 1,225,943,000 49,706,228 4.0	其他補助收入	19,389,000	9,281,704	9,660,000	-378,296	-3.92	25,846,566	19,389,000	6,457,566	33.31
,一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个一个	雜項業務收入	20,045,000	6,391,843	3,545,000	2,846,843	80.31	18,461,709	20,045,000	-1,583,291	-7.90
警察成 木 1,223,591,000 403,197,397 243,902,000 159,295,397 65.31 1,272,261,854 1,223,591,000 48,670,854 3.9	業務成本與費用	1,225,943,000	404,570,679	245,139,000	159,431,679	65.04	1,275,649,228	1,225,943,000	49,706,228	4.05
	勞務成本	1,223,591,000	403,197,397	243,902,000	159,295,397	65.31	1,272,261,854	1,223,591,000	48,670,854	3.98
管理成本 897,463,000 169,871,112 168,134,000 1,737,112 1.03 847,893,287 897,463,000 -49,569,713 -5.5	管理成本	897,463,000	169,871,112	168,134,000	1,737,112	1.03	847,893,287	897,463,000	-49,569,713	-5.52

收支餘絀表

中華民國112年12月份

			本月	份			本年度截止本月	份累計數	
科目	本年度法			比較增減	ţ			比較增洞	Ĵ.
	定預算數	實際數	預算數	金額	%	實際數	預算數	金額	%
其他勞務成本	326,128,000	233,326,285	75,768,000	157,558,285	207.95	424,368,567	326,128,000	98,240,567	30.12
管理及總務費用	2,352,000	1,373,282	1,237,000	136,282	11.02	3,387,374	2,352,000	1,035,374	44.02
管理費用及總務費用	2,352,000	1,373,282	1,237,000	136,282	11.02	3,387,374	2,352,000	1,035,374	44.02
業務賸餘(短絀)	262,690,000	-266,698,816	-116,541,000	-150,157,816	128.85	256,885,847	262,690,000	-5,804,153	-2.21
業務外收入	19,004,000	7,430,354	606,000	6,824,354	1,126.13	34,531,228	19,004,000	15,527,228	81.71
財務收入	1,278,000	346,573	398,000	-51,427	-12.92	1,720,660	1,278,000	442,660	34.64
利息收入	1,278,000	346,573	398,000	-51,427	-12.92	1,720,660	1,278,000	442,660	34.64
其他業務外收入	17,726,000	7,083,781	208,000	6,875,781	3,305.66	32,810,568	17,726,000	15,084,568	85.10
投資性不動產收入	16,364,000		11,000	-11,000	-100.00	16,291,334	16,364,000	-72,666	-0.44
違規罰款收入	1,352,000	364,500	187,000	177,500	94.92	1,134,548	1,352,000	-217,452	-16.08
受贈收入						2,132,000		2,132,000	
賠(補)償收入						6,140		6,140	
收回呆帳	10,000		10,000	-10,000	-100.00		10,000	-10,000	-100.00
雜項收入		6,719,281		6,719,281		13,246,546		13,246,546	
業務外費用	55,000	1,758,722	5,000	1,753,722	35,074.44	5,641,777	55,000	5,586,777	10,157.78
其他業務外費用	55,000	1,758,722	5,000	1,753,722	35,074.44	5,641,777	55,000	5,586,777	10,157.78

收支餘絀表

中華民國112年12月份

				本月	份			本年度截止本月	份累計數	
科	目	本年度法			比較增洞	ţ			比較增減	į.
		定預算數	實際數	預算數	金額	%	實際數	預算數	金額	%
財產交易短絀							4,810		4,810	
雜項費用		55,000	1,758,722	5,000	1,753,722	35,074.44	5,636,967	55,000	5,581,967	10,149.03
業務外賸餘(短絀)		18,949,000	5,671,632	601,000	5,070,632	843.70	28,889,451	18,949,000	9,940,451	52.46
本期賸餘(短絀)		281,639,000	-261,027,184	-115,940,000	-145,087,184	125.14	285,775,298	281,639,000	4,136,298	1.47
不重分類至餘絀之項目							1,189,758,480		1,189,758,480	
未實現重估增值							1,189,758,480		1,189,758,480	

收支餘絀表附表

中華民國112年12月份

一、 業務收入:

- 1.權利金收入主要係停車場委託經營管理廠商經營場數變多致權利金收入致超過預算數。
- 2.其他租金收入係因建築工程、廟會等活動較多,申請路邊停車格特別使用案件數增加所致。
- 3.停車空間代金收入主要係本市新建案符合申請繳納代金以免予附設停車空間者於市場需求中屬少數,比較本年度與去年度代金繳納案件並無明顯增加,惟代金繳納金額係就法定停 車空間數量、公告現值等多項因素影響,查本年度繳納代金以取代附建停車空間者多位於公告現值較高之地區,致代金收入超過估列預算數。
- 4.其他補助收入主要係增加交通部補助辦理112~113年公共充電樁補助計畫經費第一期款。
- 二、業務成本與費用:
- 1.其他勞務成本:
- (1)服務費用-專業服務費-其他主要係為辦理「高雄市公共自行車租賃系統營運及建置管理委託服務工作」第四次契約變更(增加300處公共自行車租賃站,700輛YouBike2.0公共自行車服務(併決算)。
- (2)會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動-補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)-其他本市各公車票差補助(1.5e)及社福卡補助金額(0.415e)預算調整增加之預算額度及預算來源案(併 決算)。
- 2.管理費用及總務費用:
- (1)服務費用-印刷裝訂與廣告費-業務宣導費主要係委託新聞局代辦2023大高雄區域人文物產特色暨產業活動辦理共同行銷費用(併決算)。
- (2)租金與利息-什項設備租金-什項設備租金係影印機租賃複印費用依實際使用數量計價致超過預算數。
- (3)其他費用如服務費用-保險費-交通及運輸設備保險費、材料及用品費-使用材料費-燃料與規費-汽車燃料使用費等依實際需求給付相關費用致超過預算數。
- 三、業務賸餘(短絀):綜合業務收入與業務成本與費用之結果。

四、業務外收入:

- 1.利息收入主要係原編列定期存款利率0.35%低於實際定期存款利率所致。
- 2.違規罰款收入主要係實際廠商違規較預期減少致未達預算數。
- 3.受贈收入因收億記股份有限公司捐贈本局配合市府開發案辦理公共自行車租賃站設置經費。
- 4.賠(補)償收入係收本府行政暨國際處繳納向本局拖吊場借用之車輪鎖10具遺失應賠償所需價金(依據本局112年4月25日高市交停管字第11237625200號函辦理)。
- 5.雜項收入主要係收以前年度收入、以前年度移送強制執行之必要郵資費用收回與以前年度估列費用實際執行數較預計低,差額轉列本年度雜項收入等致超過預算數。

五、業務外費用:

- 1.財產交易損失主要係車輪鎖10具財產遺失辦理報損.業經審計處備查及停管中心報廢13台電腦。
- 2.雜項費用因支付以前年度過期帳較預期增加及以前年度收入高估於本年度轉列雜項費用等原因致超過預算數。
- 六、業務外賸餘(短絀):綜合業務外收入與業務外費用之結果。
- 七、本期賸餘(短絀):綜合以上各項因素。
- 八、不重分類至餘絀之項目
- 1.未實現重估增值:係依據財政局來函就當年度公告現值調整帳列帳列土地、投資性不動產價值之土地重估增減變動數。

平衡表

中華民國112年12月31日

科目	金額	%	科目	金額	%
資產	29,748,813,878	100.00	負債	1,659,760,147	5.58
流動資產	1,204,476,308	4.05	流動負債	421,649,950	1.42
現金	740,222,440	2.49	應付款項	339,697,869	1.14
銀行存款	740,204,440	2.49	應付代收款	34,253,550	0.12
零用及週轉金	18,000	=	應付費用	256,216,862	0.86
流動金融資產	365,000,000	1.23	應付工程款	23,470,589	0.08
其他金融資產 - 流動	365,000,000	1.23	應付保險給付	7,334	-
應收款項	76,363,005	0.26	其他應付款	25,749,534	0.09
應收帳款	93,935,152	0.32	預收款項	81,952,081	0.28
備抵呆帳 - 應收帳款	-24,238,756	-0.08	預收收入	81,952,081	0.28
應收利息	145,912	-	其他負債	1,238,110,197	4.16
其他應收款	6,520,697	0.02	遞延負債	1,056,220,637	3.55
預付款項	22,890,863	0.08	遞延收入	1,056,220,637	3.55
用品盤存	1,455,304	-	什項負債	181,889,560	0.61
預付費用	21,435,559	0.07	存入保證金	64,297,607	0.22
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	98,175,250	0.33	暫收及待結轉帳項	282,302	-
其他長期投資	98,175,250	0.33	應付代管資產	117,309,651	0.39
什項長期投資	98,175,250	0.33	淨值	28,089,053,731	94.42

平衡表

中華民國112年12月31日

科目	金額	%	科目	金額	%
不動產、廠房及設備	25,744,723,807	86.54	基金	1,717,374,345	5.77
土地	22,787,406,396	76.60	基金	1,717,374,345	5.77
土地	22,787,406,396	76.60	基金	1,717,374,345	5.77
土地改良物	16,583,570	0.06	公積	9,286,150,846	31.22
土地改良物	448,588,119	1.51	資本公積	9,286,150,846	31.22
累計折舊 - 土地改良物	-432,004,549	-1.45	受贈公積	9,286,150,846	31.22
房屋及建築	2,393,120,124	8.04	累積餘絀	927,120,553	3.12
房屋及建築	3,314,264,032	11.14	累積賸餘	927,120,553	3.12
累計折舊 - 房屋及建築	-921,143,908	-3.10	累積賸餘	641,345,255	2.16
機械及設備	25,893,467	0.09	本期賸餘	285,775,298	0.96
機械及設備	334,637,099	1.12	淨值其他項目	16,158,407,987	54.32
累計折舊 - 機械及設備	-308,743,632	-1.04	累積其他綜合餘絀	16,158,407,987	54.32
交通及運輸設備	21,234,514	0.07	未實現重估增值	16,158,407,987	54.32
交通及運輸設備	161,722,818	0.54			
累計折舊 - 交通及運輸設備	-140,488,304	-0.47			
什項設備	11,899,953	0.04			
什項設備	24,024,220	0.08			
累計折舊 - 什項設備	-12,124,267	-0.04			

平衡表

中華民國112年12月31日

科目	金額	%	科目	金額	%
購建中固定資產	488,585,783	1.64			
未完工程	488,575,668	1.64			
預付工程及土地款	10,115	-			
投資性不動產	2,558,439,204	8.60			
投資性不動產	2,558,439,204	8.60			
投資性不動產	2,678,187,789	9.00			
累計折舊 - 投資性不動產	-119,748,585	-0.40			
無形資產	9,237,799	0.03			
無形資產	9,237,799	0.03			
電腦軟體	6,717,865	0.02			
發展中之無形資產	2,519,934	0.01			
其他資產	133,761,510	0.45			
什項資產	133,761,510	0.45			
存出保證金	7,000	-			
催收款項	144,722,131	0.49			
備抵呆帳 - 催收款項	-128,277,272	-0.43			
代管資產	117,309,651	0.39			
合計	29,748,813,878	100.00	合計	29,748,813,878	100.0

註: 1.信託代理與保證資產(負債) 142,485,502 元(保證品 142,485,502 元,應付保證品 142,485,502 元)。

^{2.}投資性不動產包含土地2,463,469,050元(原值598,270,980元、重估增值1,865,198,070元)、房屋及建築94,970,154元(原值214,718,739元、累計折舊119,748,585元)。

主要營運項目執行明細表

中華民國112年12月份

貨幣單位:新臺幣元

主要營運項目		+ - +	婁	量			執 行	數	
	l	本月數 及累計數	實際數	預算數	占預算數%	實際數	預算數	比較增減	
名 稱	單位	人 示미女	貝际級	万井数	口页开数 /0	具/示数]只开致	金額	%
路邊及路外平面停車場收入	 年	本月數				100,263,216	90,027,000	10,236,216	11.37
超透灰斑外干面停单物收入	+	累計數	1	1	100.00	1,051,778,619	1,037,107,000	14,671,619	1.41
吸加 六輪(百古·1811年)	年	本月數				545,622	977,000	-431,378	-44.15
路外立體停車場收入	 	累計數	1	1	100.00	38,507,587	42,293,000	-3,785,413	-8.95
	年	本月數				9,861,524	11,349,000	-1,487,476	-13.11
拖吊保管收入 	 	累計數	1	1	100.00	91,083,007	120,950,000	-29,866,993	-24.69
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
_		本月數							
		累計數							

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國112年12月份

	本	年 度	可用	預 算	數	B 4.			執行情刑	4			* B	
	以前	本年度	本年度			累計 預算		累計執	行數		比較增	曾減	差異 或	改進
計畫名稱	年度保留數	法定預算數	奉准先行 辦理數	調整數	合計 (1)	分配數 (2)	實支數	應付 未付數	合計 (3)	% (3)/(2)	金額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)	落後原因	措施
專案計畫	256,772,621	290,016,000	77,588,767		624,377,388	624,377,388	387,182,837	23,007,971	410,190,808	65.70	-214,186,580	-34.30		
繼續計畫	256,772,621	290,016,000	27,588,767		574,377,388	574,377,388	387,182,837	23,007,971	410,190,808	71.41	-164,186,580	-28.59		
1.高雄環狀輕軌二階段平面路口 號誌整合設計與建置案計畫	9,008,921	40,016,000	27,588,767		76,613,688	76,613,688	1,980,544	22,928,651	24,909,195	32.51	-51,704,493	-67.49		
2.光武國小體操訓練館(多功能運動館)及地下停車場共構新建	17,840,571				17,840,571	17,840,571	13,601,894		13,601,894	76.24	-4,238,677	-23.76		
3.鳳山運動園區地下停車場新建工程	32,946,251				32,946,251	32,946,251	18,744,621		18,744,621	56.89	-14,201,630	-43.11		
4.高雄高工附設立體停車場新建 工程	196,976,878	250,000,000			446,976,878	446,976,878	352,855,778	79,320	352,935,098	78.96	-94,041,780	-21.04		
新興計畫			50,000,000		50,000,000	50,000,000					-50,000,000	-100.00	詳	詳
1.漢民公園地下停車場新建工程			50,000,000		50,000,000	50,000,000					-50,000,000	-100.00	後 附	後 附
一般建築及設備計畫	3,286,446	32,662,000			35,948,446	35,948,446	9,873,999	462,618	10,336,617	28.75	-25,611,829	-71.25	另	另
一次性項目	3,286,446	32,662,000			35,948,446	35,948,446	9,873,999	462,618	10,336,617	28.75	-25,611,829	-71.25	表 說	表說
土地改良物	203,175	28,000,000		-788,773	27,414,402	27,414,402	2,638,199	220,618	2,858,817	10.43	-24,555,585	-89.57	明	明明
房屋及建築	3,083,271				3,083,271	3,083,271	2,507,027		2,507,027	81.31	-576,244	-18.69		
機械及設備		242,000		728,773	970,773	970,773	728,773	242,000	970,773	100.00	0			
交通及運輸設備		4,420,000			4,420,000	4,420,000	4,000,000		4,000,000	90.50	-420,000	-9.50		
什項設備				60,000	60,000	60,000					-60,000	-100.00		
總計	260,059,067	322,678,000	77,588,767		660,325,834	660,325,834	397,056,836	23,470,589	420,527,425	63.68	-239,798,409	-36.32		
不動產、廠房及設備	260,059,067	322,678,000	77,588,767		660,325,834	660,325,834	397,056,836	23,470,589	420,527,425	63.68	-239,798,409	-36.32		

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國112年12月份

	本	年 度	可用	預 算	數				執行情刑	1			* H	
	以前	本年度	本年度			累計 預算		累計執	行數		比較增	曾減	差異 或	改進
計畫名稱	の 年 度 保留數	法定預算數	奉准先行 辦理數	調整數	合計 (1)	分配數 (2)	實支數	應付 未付數	合計 (3)	% (3)/(2)	金額 (4)=(3)-(2)	% (4)/(2)	落後原因	措施
土地改良物	203,175	28,000,000		-788,773	27,414,402	27,414,402	2,638,087	220,618	2,858,705	10.43	-24,555,697	-89.57		
房屋及建築	250,846,971	250,000,000	50,000,000		550,846,971	550,846,971	387,709,320	79,320	387,788,640	70.40	-163,058,331	-29.60		
機械及設備		242,000		783,972	1,025,972	1,025,972	783,972	242,000	1,025,972	100.00	0			
交通及運輸設備	9,008,921	44,436,000	27,588,767	-55,199	80,978,489	80,978,489	5,925,457	22,928,651	28,854,108	35.63	-52,124,381	-64.37		
什項設備				60,000	60,000	60,000					-60,000	-100.00		
総 言十	260,059,067	322,678,000	77,588,767		660,325,834	660,325,834	397,056,836	23,470,589	420,527,425	63.68	-239,798,409	-36.32		
													詳後附另表說明	詳後附另表說明

購建固定資產計畫執行差異或落後原因及改進措施表

中華民國112年12月份

計畫名稱	差異或落後原因	改進措施
專案計畫		
繼續計畫		積極辦理。
二階段平面路口	1.為配合C24-32沿線輕軌號誌更新,本案第1次派工作業已於6月上旬進場施作,原預計於9月完成第1次派工部分驗收付款等相關作業,惟配合市府112.8.31輕軌二階大順路段工進檢討會議,東環段全線土建工程須於10月底前完成,於11月進行機電整合測試,並於112年度12月酏合市府進度完工且正式營運。2.本案承商11月17日報竣,監造11月24日提報修正,已於12月25日完成第1次派工驗收,目前辦理第1次派工驗收請款中,預計113年1月中完成,惟無法於年底前完成核銷,爰依規定辦理專案保留至113年。	个貝个型 別打工主。
2.光武國小體操 訓練館(多功能 運動館)及地下 停車場共構新建		已結案。
3.鳳山運動園區	本案廠商對未請領物價調整款項部分,仍保留給付主張,因未及於年底完成審核付款,爰辦理112年市府報府研處保留,續以直行至113年。	積極辦理。
	1.專案管理(PCM)契約:於110年5月10日訂約,於111年4月13日第一次契約變更,契約金額為23,121,000元。 (1)專案管理服務第1-4期費用(佔契約價金40%)之25%金額2,312,100元[(5%+5%+10%+5%)*(23,121,000*40%)],已於111年7月13日核銷付款。 (2)專案管理服務第5期費用(佔契約價金40%)之10%金額924,840元(23,121,000*40%*10%)及撥付監造服務費用(佔契約價金60%)之10%金額1,387,260元(23,121,000*60%*10%),合計撥付總金額為2,312,100元(924,840元+1,387,260元),已於111年7月28日完成核銷付款。 (3)專案管理服務第6期費用專案管理服務費用(佔契約價金40%)之15%金額1,387,260元(23,121,000*40%*15%),已於112年3月21日完成核銷付款。 (4)專案管理服務第7-1期費用(佔契約價金40%)之10%金額924,840元(23,121,000*40%*10%)、監造服務第2-1期費用(佔契約價金60%)之25%金額3,468,150元(23,121,000*60%*25%),合計撥付總金額為4,392,990元(專案	積極辦理。

購建固定資產計畫執行差異或落後原因及改進措施表

中華民國112年12月份

計畫名稱	差異或落後原因	改進措施
	費924,840元+監造服務費3,468,150元),已於112年4月24日完成核銷。(5)專案管理服務第7-2期費用(佔契約價金40%)之10%金額924,840元(23,121,000*40%*10%)、監造服務第2-2期費用(佔契約價金60%)之25%金額3,468,150元(23,121,000*60%*25%),合計撥付總金額為4,392,990元(專案管理費924,840元+監造服務費3,468,150元),已於112年11月24日完成核銷。2.統包工程契約:於111年3月1日訂約,契約金額為545,970,000元。(1)已於111年4月22日及12月6日分別撥付第1期至第2期工程預付款合共54,597,000元(2)111年7月11日核定基本設計作業、111年10月17日核定同意細部設計(第一階段)作業、111年12月20日完成核定同意細部設計(第二~三階段)作業、112年3月6日核定細部設計(第二、三階段)作業修正版。(3)統包合約設計費部分:統包合約設計費至112年3月底已支付第1期設計費之80%,並支付施工測量、地質鑽探及建築資訊建模分析費(BIM),合計共14,584,000元。(4)統包合約工程費部分:統包合約工程費至112年12月底已支付第1-17次工程估驗款合共415,887,193元(含111年底應付工程款81,510,051元,至112年3月底已全數轉正)。综上,本案刻正建辦工程估驗及物價調整計算中,預計113年1月完成第18次工程估驗核銷,物價調整俟計算無誤後,再辦理核銷作業,惟未及於112年底完成核銷,已依工程進度先行估列應付工程款,並依契約權責辦理保留,續以執行至113年。	
	1.本案委託設計監造勞務契約於112年11月17日完成發包訂約,設計單位已依契約規定於112年12月21日提送基本設計報告,刻正配合中央經費補助規定辦理基本設計審查會議,並已訂於113年1月18日召開審查會議,俟基本設計審查通過後將請設計單位依審查結果續進行細部設計作業,於完成相關設計審查作業後,並預計113年5月工程招標,於113年8月工程開工。 2.本案本年度因尚於設計階段,為預留餘裕以利後續執行工程發包施工,擬請報府研處及契約保留該經費,續以執行。	積極辦理

購建固定資產計畫執行差異或落後原因及改進措施表

中華民國112年12月份

	十以圖:2十二/1	
計畫名稱	差異或落後原因	改進措施
一般建築及設備計		
畫一次性項目		
土地改良物	興建平面停車場工程準備金:本預算係編列用以支應闢建平面停車場所需工程費用,惟為樽節開支、減少未來管理維護費用,近年除由本基金自建外,另採取素地委外標租供得標廠商自行關建管理經營停車場,如此既能減少停車場闢建及維護費用、提升本基金收入,又能達到增加公共停車空間之多效助益。	積極辦理。
房屋及建築	本府採購申訴審議委員會做成111調003號案調解成立證明書所載,十全滯洪公園工程案,其中本局立體停車場部分須分擔154萬8,805元,將以保留款(餘額212萬3,271元)支應,已於112年8月將款項撥付水利局,該局提供付款憑證後辦理核銷事宜。保留款目前剩餘57萬4,466元,將續辦下一年度保留預為因應尚未結案之履約爭議調解案可能將額外支付之費用,為利經費續以直行至113年,本案已依規定辦理專案保留。	積極辦理。
機械及設備		
交通及運輸設備		
什項設備		
總計		
 不動產、廠房及設 備		
土地改良物		
房屋及建築		
機械及設備		

購建固定資產計畫執行差異或落後原因及改進措施表

中華民國112年12月份

計畫名稱	差異或落後原因	改進措施
交通及運輸設備		
什項設備		
總計		